

Zakład Wodociągowo-Kanalizacyjny
44-360 Lubomia
ul. Adama Mickiewicza 69
NIP: 647-17-04-471
tel.(032)4518438
zwk@lubomia.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie oferty na wykonanie dokumentacji projektowo – technicznej rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej przy ul. Ligonia w Nieboczowach – szacowanie rynku.

Zamówienie o wartości poniżej 130 000 złotych zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129).

I. ZAMAWIAJĄCY

Zakład Wodociągowo-Kanalizacyjny
44-360 Lubomia
ul. Adama Mickiewicza 69
NIP: 647-23-05-566
ZWK@lubomia.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zapytania jest wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych pozwoleń na potrzeby rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w miejscowości Nieboczowy przy ul. Ligonia na potrzeby uzbrojenia terenu.

Szacowane ilości :

- Długość sieci wodociągowej do zaprojektowania 310 mb Ø 125mm
- Ilość przełączy 1 szt
- Ilość węzłów 2 szt
- Ilość przyłączy 0 kpt
- Długość sieci kanalizacji sanitarnej do zaprojektowania 300 mb Ø 200mm
- Ilość przyłączy 12 szt (działki z podziału)

Przedmiot zamówienia, z uwagi na zakres i specyfikę realizowany będzie etapami:

ETAP I – Wykonanie Koncepcji projektowanej rozbudowy sieci

Koncepcja projektowa winna zawierać możliwe warianty rozwiązań technicznych. Dla każdego z tych wariantów Wykonawca przedstawi analizę porównawczą pod względem technicznym, ekonomicznym, prawnym i ekologicznym dla okresu realizacji i eksploatacji, z wyszczególnieniem głównych urządzeń i instalacji oraz wskaźnikowe zestawienie kosztów inwestycyjnych i eksploatacyjnych, tak aby możliwe było dokonanie optymalnego wyboru projektowanego rozwiązania. Zamawiający wybierze, zaakceptuje i wskaże do realizacji przyjętą koncepcję w oparciu o którą Wykonawca wykona dokumentację projektową.

ETAP II Opracowanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie wszelkich pozwoleń:

- 1) Dokumentację projektową stanowiącą przedmiot umowy należy wykonać jako opracowanie, które ma służyć kompleksowej rozbudowie przedmiotowej sieci wodociągowej.
- 2) Dokumentacja projektowa, winna zawierać wszelkie projekty, specyfikacje techniczne, przedmiary i kosztorys inwestorski.
- 3) Zakres prac związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia obejmuje:

- Uzyskanie, weryfikację wszelkich danych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, wykonanie niezbędnych badań geotechnicznych, wykonanie niezbędnych pomiarów geodezyjnych oraz zamówienie lub sporządzenie związanych z tym map (jeżeli będą wymagane).

- Opracowanie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, opracowanie kompletnego wniosku o wydanie decyzji wraz z uzyskaniem/brakiem możliwości uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia (jeżeli będzie wymagana) - zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz 1839).

Zakres prac obejmuje opracowanie materiałów do wniosku o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji, włącznie z opracowaniem i przygotowaniem wniosku o uzyskanie tej decyzji i złożenie go w imieniu Zamawiającego do urzędów i instytucji wg właściwości oraz otrzymanie tej decyzji.

- Opracowanie „Raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko”, w przypadku gdy obowiązek zostanie nałożony na Zamawiającego w toku realizacji zamówienia. Zamawiający informuje, iż przedmiotowe opracowanie zlecone zostanie do realizacji Wykonawcy realizującemu zamówienie podstawowe. Zamówienie udzielone zostanie w trybie zamówienia z wolnej ręki.

- Opracowanie kompletnego wniosku wraz z uzyskaniem/brakiem możliwości uzyskania decyzji o warunkach zabudowy/decyzji lokalizacyjnej celu publicznego dla realizacji przedmiotowej rozbudowy (jeżeli będzie wymagana).

Zakres prac obejmuje opracowanie niezbędnych materiałów i złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz otrzymanie tej decyzji.

- Przygotowanie kompletnego wniosku o wydanie warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej. Opłatę za wydanie warunków ponosi Wykonawca.

- Uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich innych pozwoleń, opinii, uzgodnień – w tym uzgodnień branżowych, decyzji – w tym decyzji środowiskowych i dokumentów oraz wykonanie innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia i uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę.

- Opracowana dokumentacja projektowa winna zawierać:

a. projekt budowlany z informacją BIOZ (jeśli wymagana jest informacja BIOZ), - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (D.U. z 2020r., poz. 1609), zawierającego komplet wszystkich

niezbędnych opracowań, uzgodnień i decyzji umożliwiających uzyskanie pozwolenia na budowę, oraz uzgodnień branżowych w zakresie projektowym i realizacyjnym,

b. projekty wykonawcze (dla każdej wymaganej branży) – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),

c. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (dla każdej branży) -zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129 j.t.),

d. przedmiary robót (dla każdej branży i obiektu) - zgodnie z rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 j.t.),

e. kosztorysy inwestorskie (dla każdej branży) - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 nr 130 poz. 1389),,

f. wszystkie niezbędne pozwolenia,

g. decyzje środowiskowe,

h. uzgodnienia branżowe

i. pomiary niezbędne do opracowania

2. Szczegółowy zakres:

- pozyskanie niezbędnych materiałów i dokumentów koniecznych do uzyskania prawomocnej decyzji,

- pozyskanie wszystkich niezbędnych do otrzymanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę decyzji i uzgodnień,

- dokumentacja musi być wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej

- dokumentację wykonać w następującej ilości egzemplarzy – 2 egzemplarze w formie papierowej, 1 egzemplarz w wersji elektronicznej

3. Wszelkie opłaty związane z opracowaniem dokumentacji i uzyskaniem prawomocnej decyzji musi uwzględniać złożona oferta.

4. Wymagana pisemna gwarancja: nie dotyczy

5. Zamawiający dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.

Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia stanowią następujące dokumenty:

- Załącznik nr 1 - Mapa sytuacyjna

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA ORAZ PŁATNOŚĆ ZA ZAMÓWIENIE

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: od dnia podpisania umowy do 30.12.2025

Termin płatności zostanie uzgodniony w umowie jednak nie krótszy niż 30 dni od daty prawidłowo wystawionej i przyjętej faktury VAT.

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta powinna być:

- sporządzona w języku polskim
- posiadać datę sporządzenia
- zawierać pełną nazwę oferenta jego adres lub siedzibę, numer telefonu, numer NIP
- cena – podana w PLN z rozbiem na cenę netto, brutto, VAT

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERTOWE

1. Oferty należy składać pisemnie lub osobiście w siedzibie firmy (44-360 Lubomia ul. Korfantego 71) lub za pośrednictwem poczty, bądź elektronicznie na adres: d.mrozek@lubomia.pl
2. Termin składania ofert do 4.04.2025 r. godz. 14.00
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane

VI. OCENA OFERTOWE

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

1. cena 100%

VII. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela Dawid Mrozek pod numerem telefonu 606826980 oraz adresem email: d.mrozek@lubomia.pl

Kierownik Zakładu
Wodociągowo-Kanalizacyjnego



mgr inż. Dawid Mrozek